

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ «Основы организации и управления в строительстве»

Дисциплина «Основы организации и управления в строительстве» является частью программы бакалавриата «Промышленное и гражданское строительство» по направлению «08.03.01 Строительство».

Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины - формирование знаний и умений в области научной организации, планирования и управления строительством и строительным производством, обеспечивающие достижение наилучших производственных и экономических результатов в процессе возведения, реконструкции, модернизации и капитального ремонта зданий, сооружений и их комплексов.

Задачи учебной дисциплины:

- изучение истории становления и развития науки и практики организации строительства;
- изучение особенностей строительной отрасли, основных понятий и состава строительных работ;
- изучение проектной документации по организации строительства, ее особенностей и специфики;
- изучение нормативной базы в области организации строительства;
- изучение мероприятий, направленных на рациональную организацию строительной площадки, обеспечивающих достижение наилучших производственных и экономических результатов в процессе строительства;
- формирование умений оценивать объект строительства с целью проектирования организации строительства и проекта производства работ;
- формирование умений выполнять инженерные расчеты, связанные с проектированием строительного генерального плана (расчет площади временных зданий и сооружений, расчет потребности в ресурсах, электроснабжение, теплоснабжение и т.п.);
- формирование умений выбора варианта строительного генерального плана с целью максимальной эффективности организации строительной площадки и соблюдения требований охраны труда;
- формирование умений использования справочной и специальной научной литературы по вопросам организации строительного производства.

Изучаемые объекты дисциплины

- основные понятия организации и управления в строительстве;
- особенности строительной отрасли;
- задачи и этапы строительного производства;
- организационные формы и структура управления строительным производством;
- система оперативного планирования и оперативного управления строительным производством;
- исходные данные для проектирования и состав ПОС и ППР;
- организация проектирования изысканий;

– виды и принципы разработки строительных генеральных планов.

Объем и виды учебной работы (очная форма обучения)

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		4
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	48	48
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:		
- лекции (Л)	16	16
- лабораторные работы (ЛР)	–	–
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	30	30
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2
- контрольная работа	–	–
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	60	60
2. Промежуточная аттестация		
Экзамен	36	36
Дифференцированный зачет	–	–
Зачет	–	–
Курсовой проект (КП)	–	–
Курсовая работа (КР)	–	–
Общая трудоемкость дисциплины	144	144

Содержание дисциплины (очная форма обучения)

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
4-й семестр				
Раздел 1. Проектирование производства работ и организации строительства	6		8	15
Тема 1. Организация строительного производства. Общие положения	1		1	
Тема 2. Развитие и содержание науки и практики организации строительства. Основные этапы развития капитального строительства в России	1		1	
Тема 3. Научно-технический процесс в строительстве			1	5
Тема 4. Организационно-правовые основы управления строительными организациями	1		1	
Тема 5. Инженерные изыскания и проектирование в строительстве	1		1	

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	1		1	
Тема 6. Организационно-технологическая документация	1		1	
Тема 7. Саморегулируемые организации в строительстве				5
Тема 8. Государственное регулирование строительного производства				5
Тема 9. Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий	1		2	
Раздел 2. Стройгенплан и временные устройства на строительной площадке	4		8	20
Тема 10. Общие принципы проектирования строительных генеральных планов	2		2	5
Тема 11. Организация приобъектных складов	1		1	
Тема 12. Временные здания на строительной площадке	1		2	
Тема 13. Электроснабжение строительной площадки			1	5
Тема 14. Временное водоснабжение и канализация			1	5
Тема 15. Временное теплоснабжение			1	5
Раздел 3. Организация материально-технического обеспечения строительного производства	2		6	15
Тема 16. Организация материально-технического снабжения	1		2	5
Тема 17. Организация материально-технической комплектации			2	5
Тема 18. Организация транспорта в строительстве	1		2	5
Раздел 4. Управление в строительстве	4		8	10
Тема 19. Функции и методы управления строительным производством	1		4	2
Тема 20. Производственная и организационная структура строительной организации	1		1	2
Тема 21. Стратегическое управление строительной организацией	1		1	2
Тема 22. Основы психологии управления			1	2
Тема 23. Документация в строительстве	1		1	2
ИТОГО по 4-му семестру	16	–	30	60
ИТОГО по дисциплине	16	–	30	60

Тематика примерных практических занятий

№ темы п.п.	Наименование темы практического (семинарского) занятия
1	<i>Организация строительного производства. Общие положения</i> Отраслевые особенности строительного производства. Поточный метод организации строительства
2-6	<i>Развитие и содержание науки и практики организации строительства. Основные этапы развития капитального строительства в России</i> Становление и развитие науки и практики организации строительства. Основные этапы развития капитального строительства в России(Подготовка докладов и презента-

	ций. Проводится в интерактивной форме)
9	<i>Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий</i> Этапы разработки проекта производства работ. Решение кейсовых задач
11-15	<i>Общие принципы проектирования строительных генеральных планов. Организация приобъектных складов</i> Виды стройгенпланов. Расчет площади складов. Привязка приобъектных складов. Решение кейсовых задач
18	<i>Организация транспорта в строительстве</i> Расчет потребности в транспорте. Проектирование стройгенплана с использованием башенного и самоходного кранов. Решение ситуационных задач
19	<i>Функции и методы управления строительным производством</i> Методы организации и управления строительным производством. (Проводится в интерактивной форме) Деловая игра.
23	<i>Документация в строительстве</i> Документация в строительстве